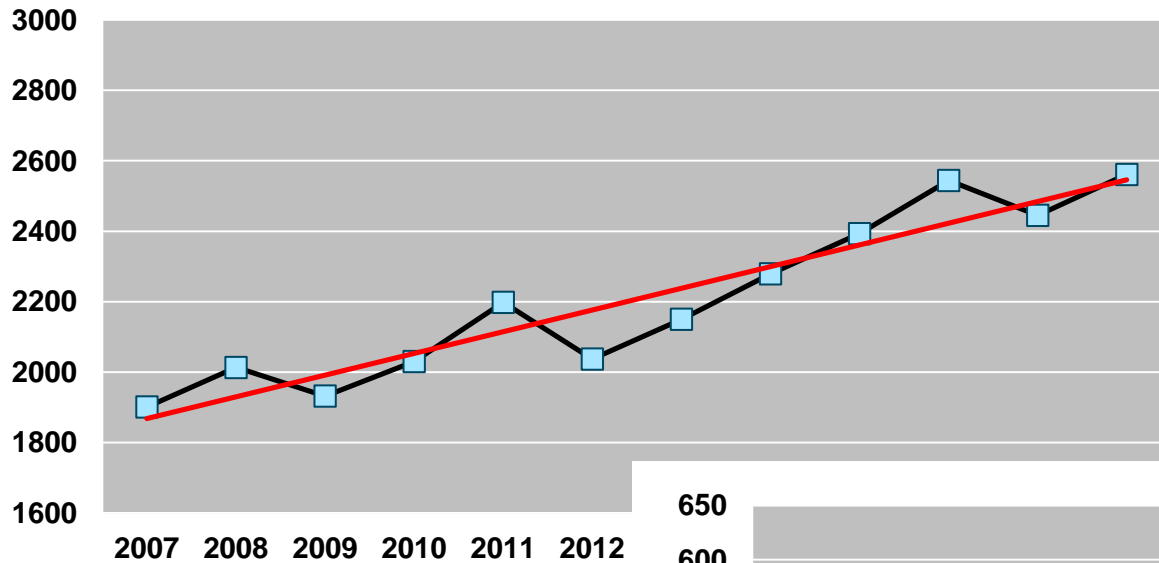




Immobilienmarkt 2018

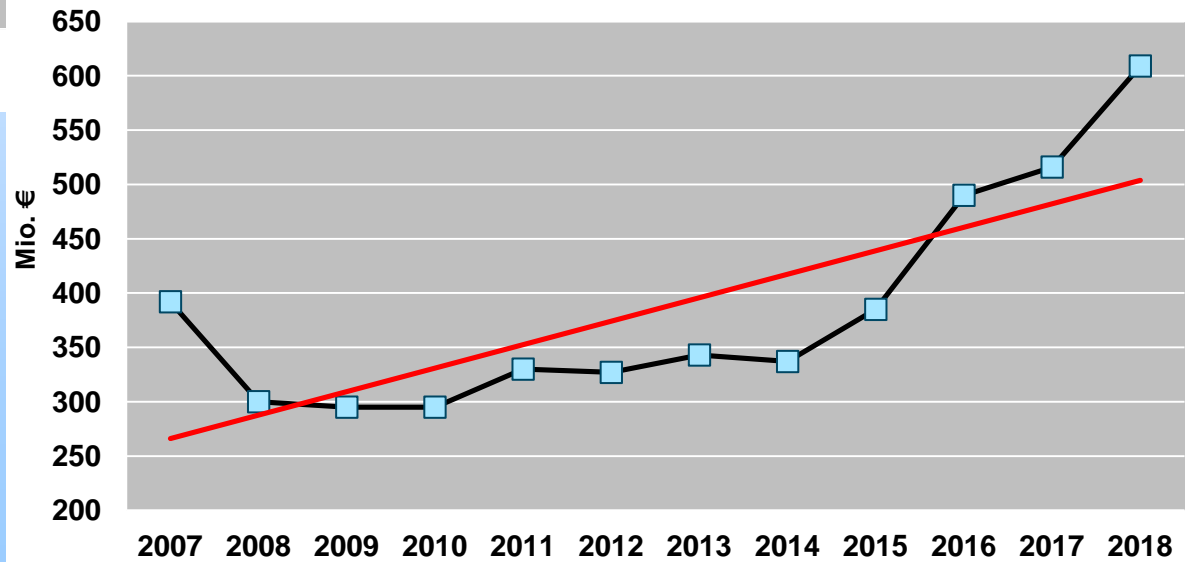


Anzahl der eingegangenen Kaufverträge / Entwicklung des Geldumsatzes

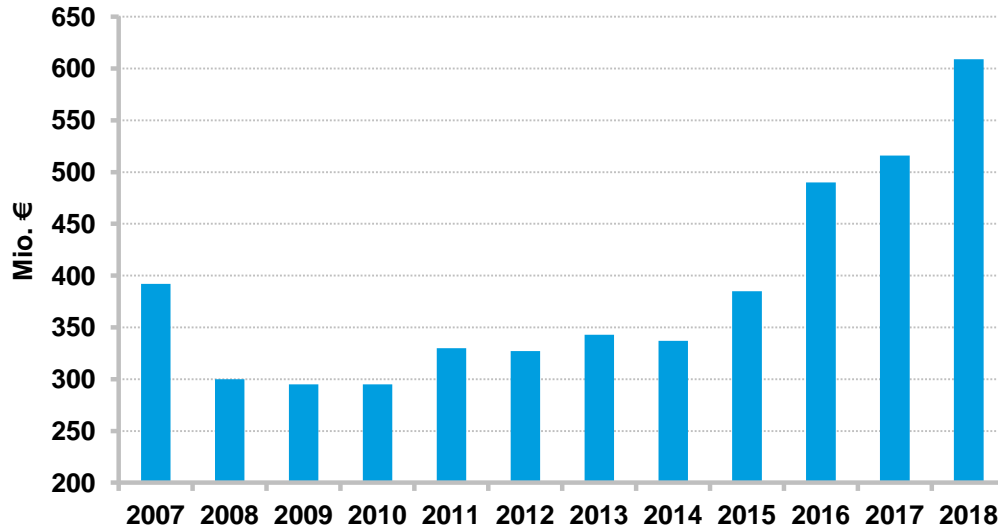


Anzahl der eingegangenen Kaufverträge von 2007 bis 2018

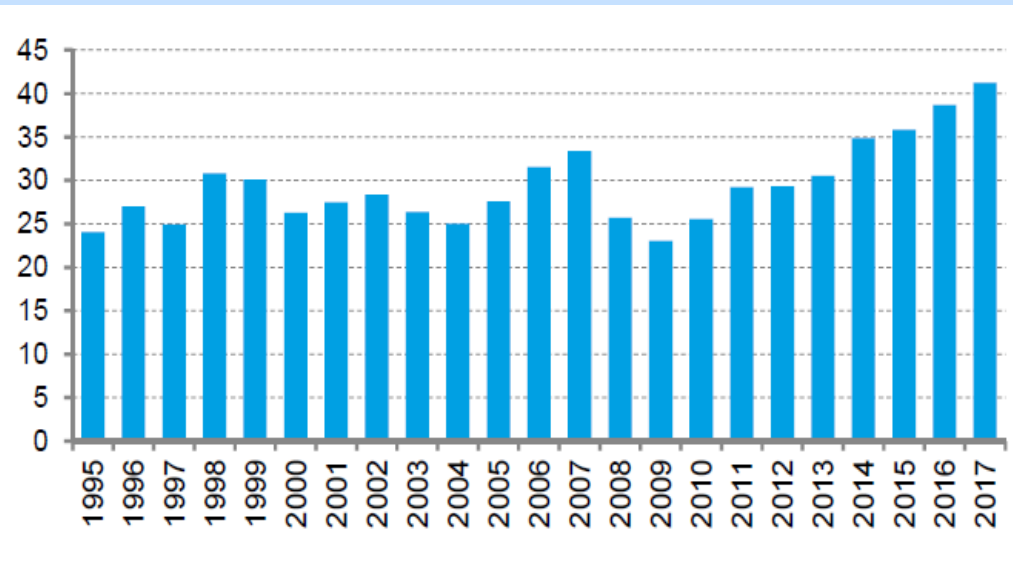
Entwicklung des Geldumsatzes von 2007 bis 2018



Anzahl der eingegangenen Kaufverträge / Entwicklung des Geldumsatzes



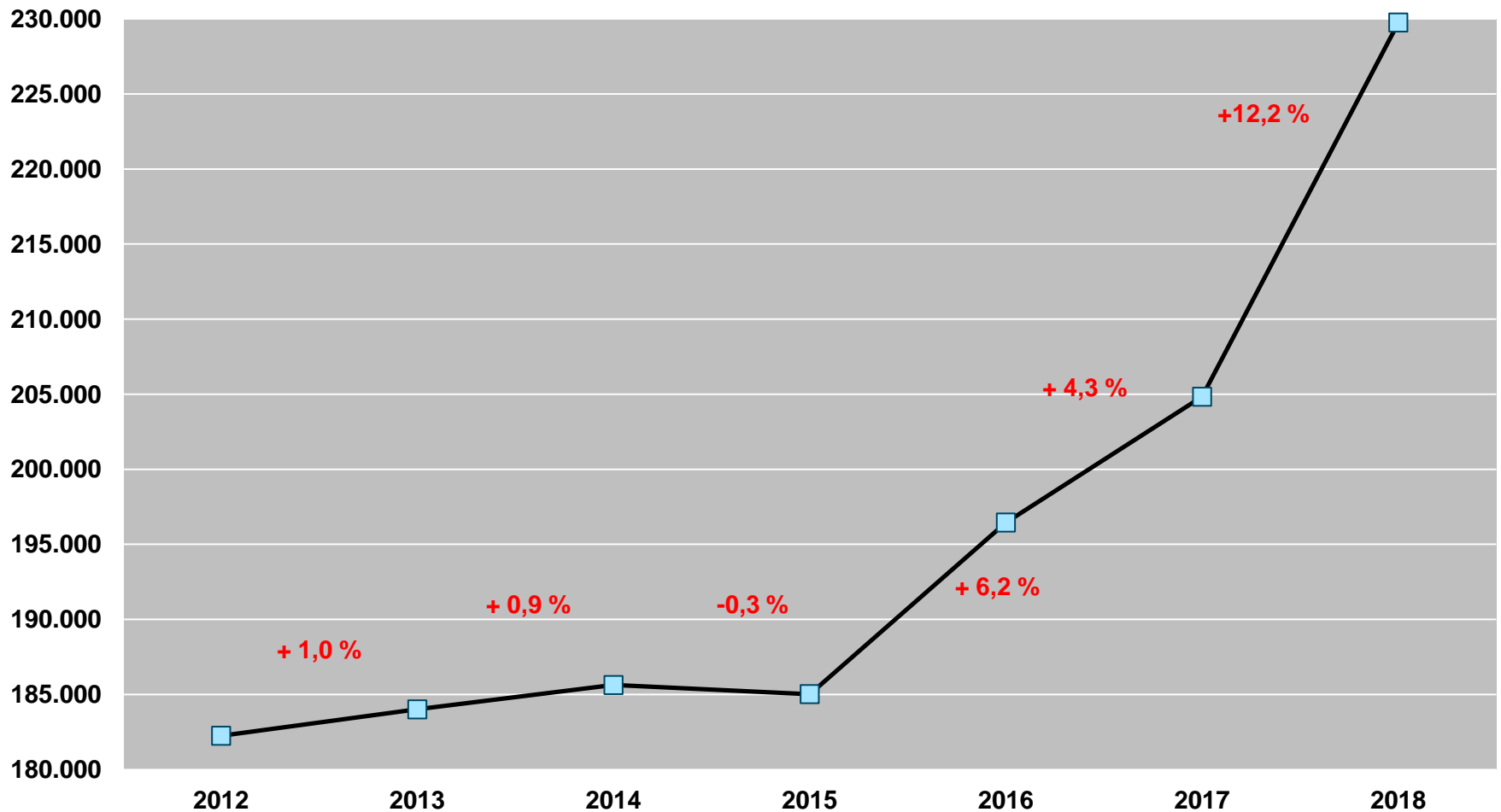
Entwicklung des Geldumsatzes
von 2007 bis 2018



Entwicklung der durchschnittlichen Kaufpreise

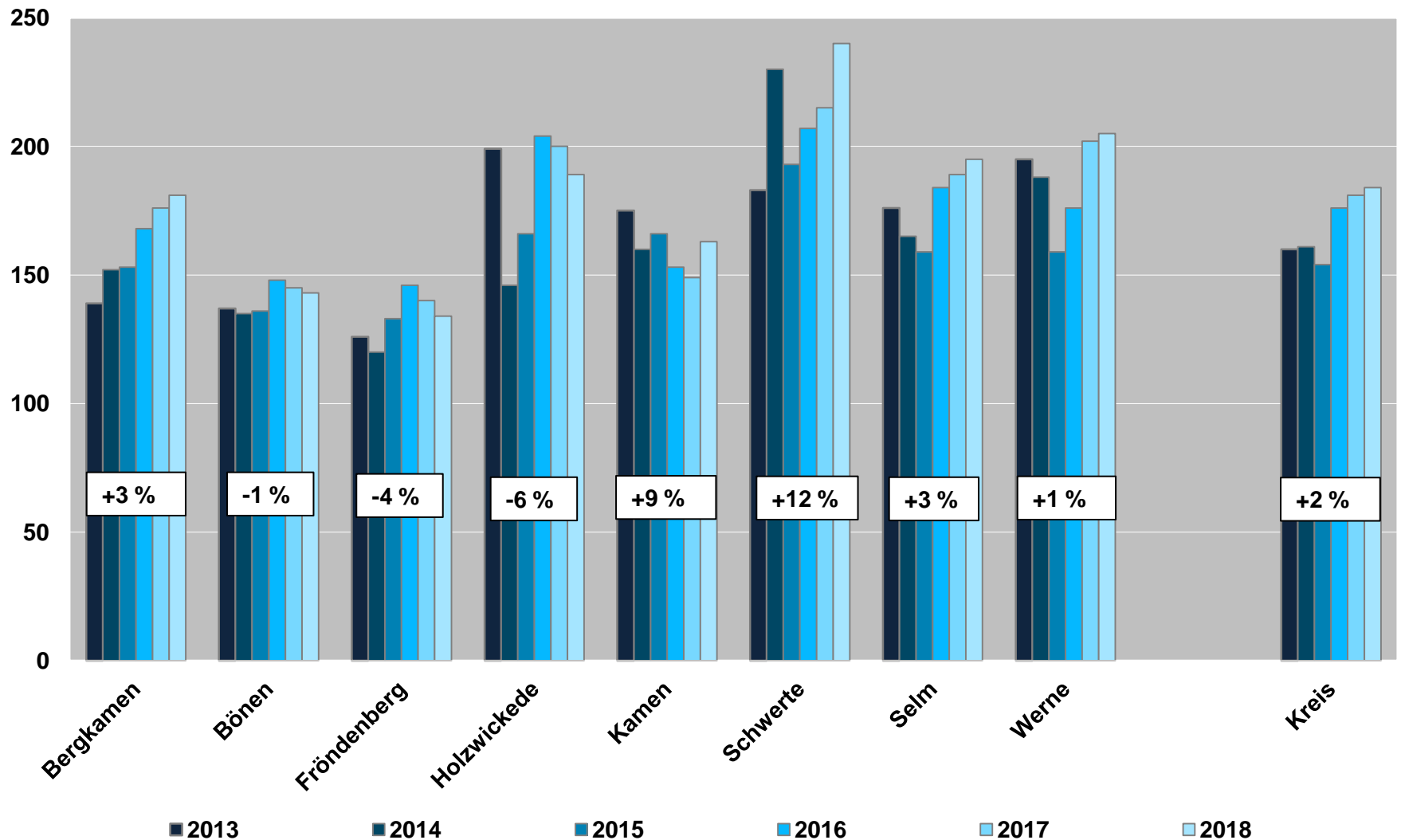


Entwicklung des durchschnittlichen Kaufpreises
für Ein- und Zweifamilienhäuser,
Doppelhaushälften und Reihenhäuser

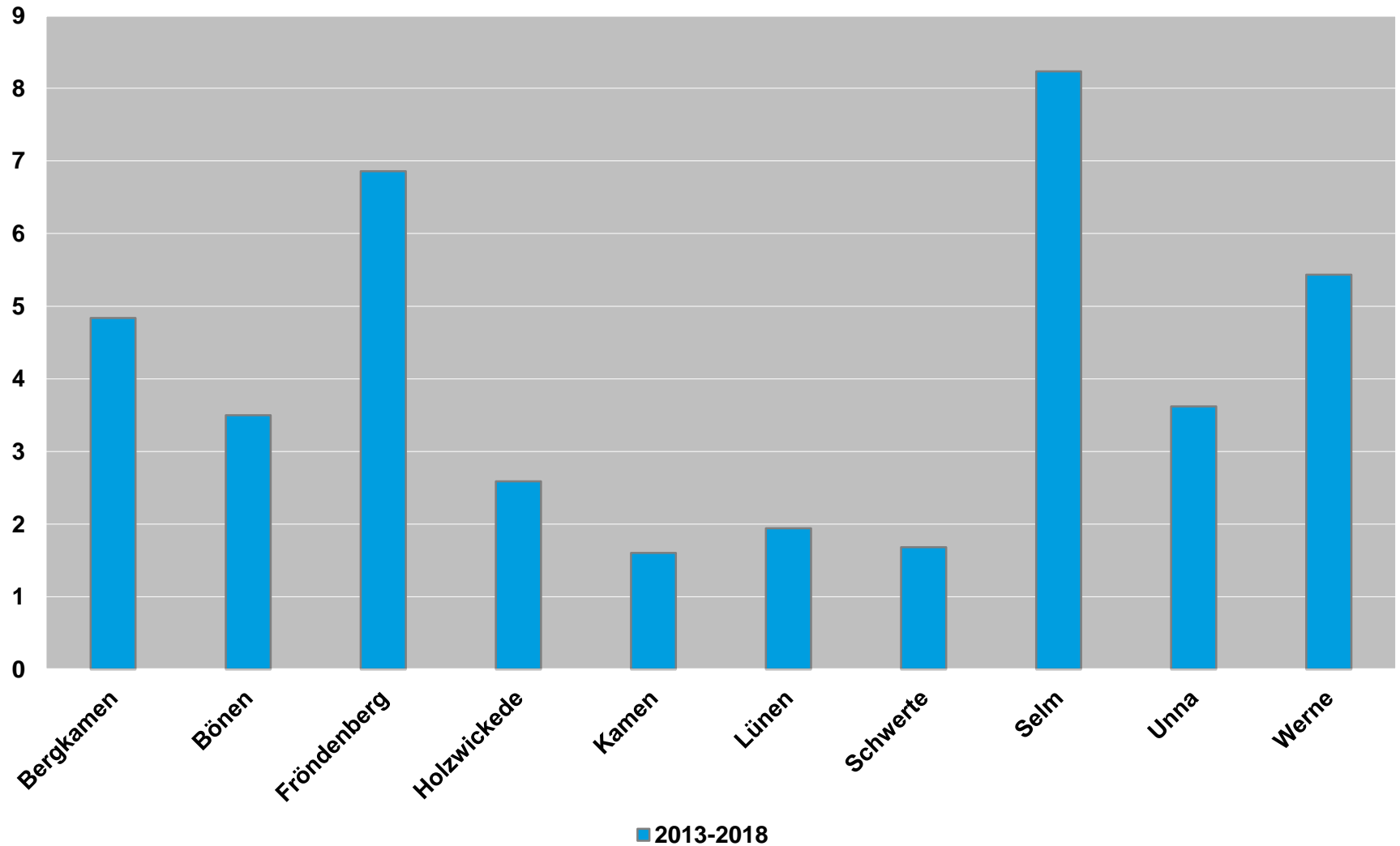


Durchschnittspreise für Wohnbauflächen

Grundlage: Kaufpreise



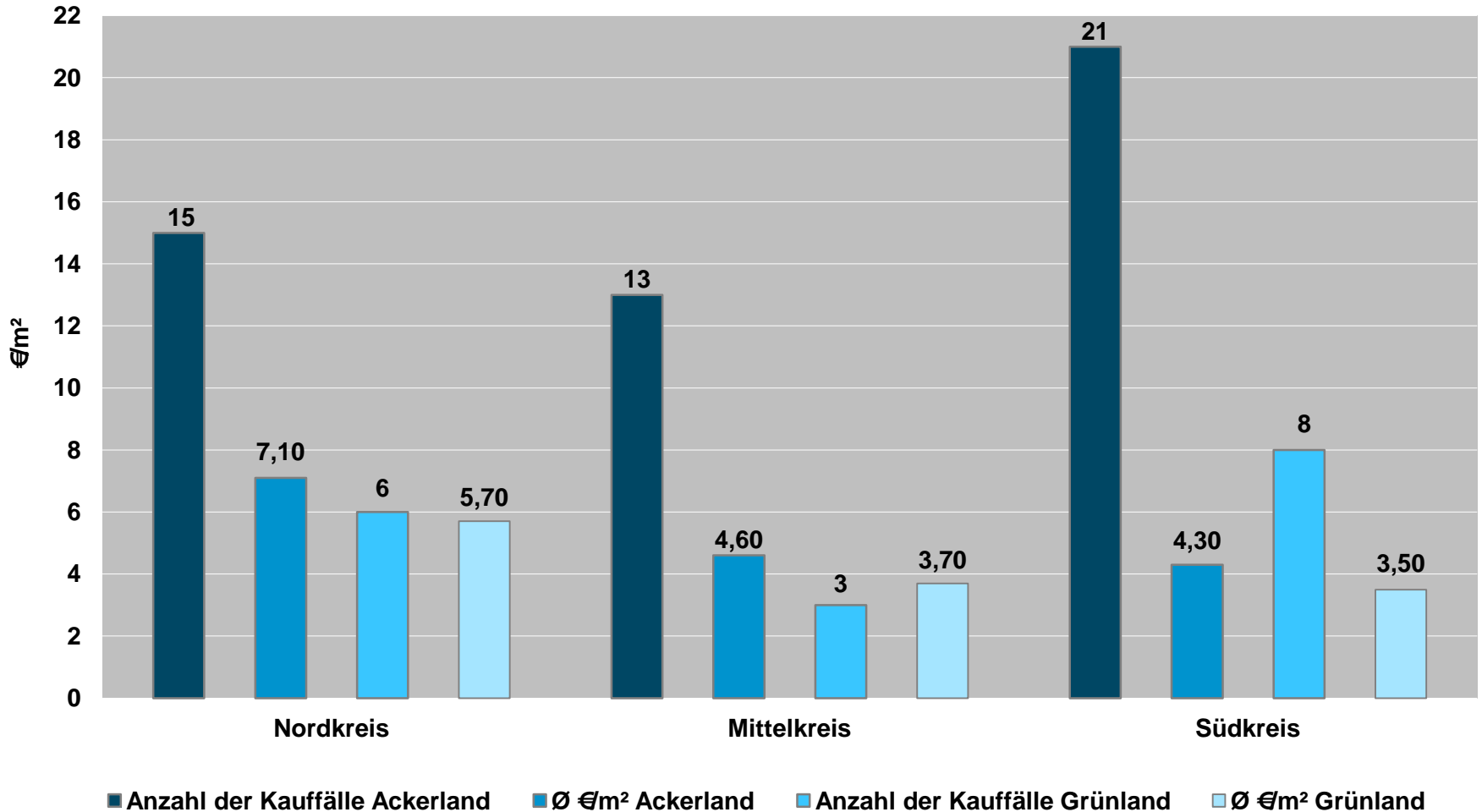
Anzahl der Bauplätze pro 1.000 Einwohner



Durchschnittspreise für Ackerland und Grünland

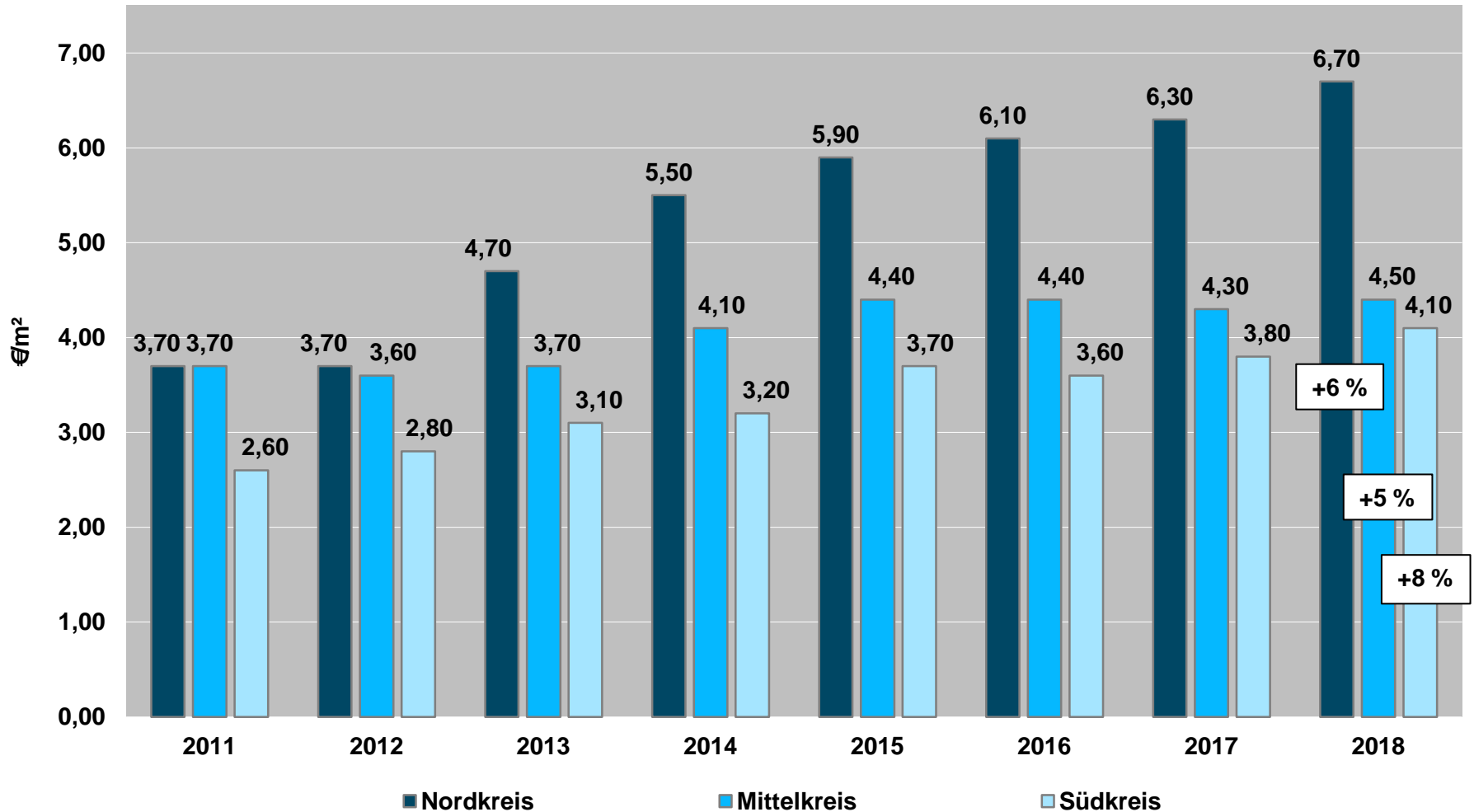


(zusammengefasst aus jeweils 3 Jahrgängen)



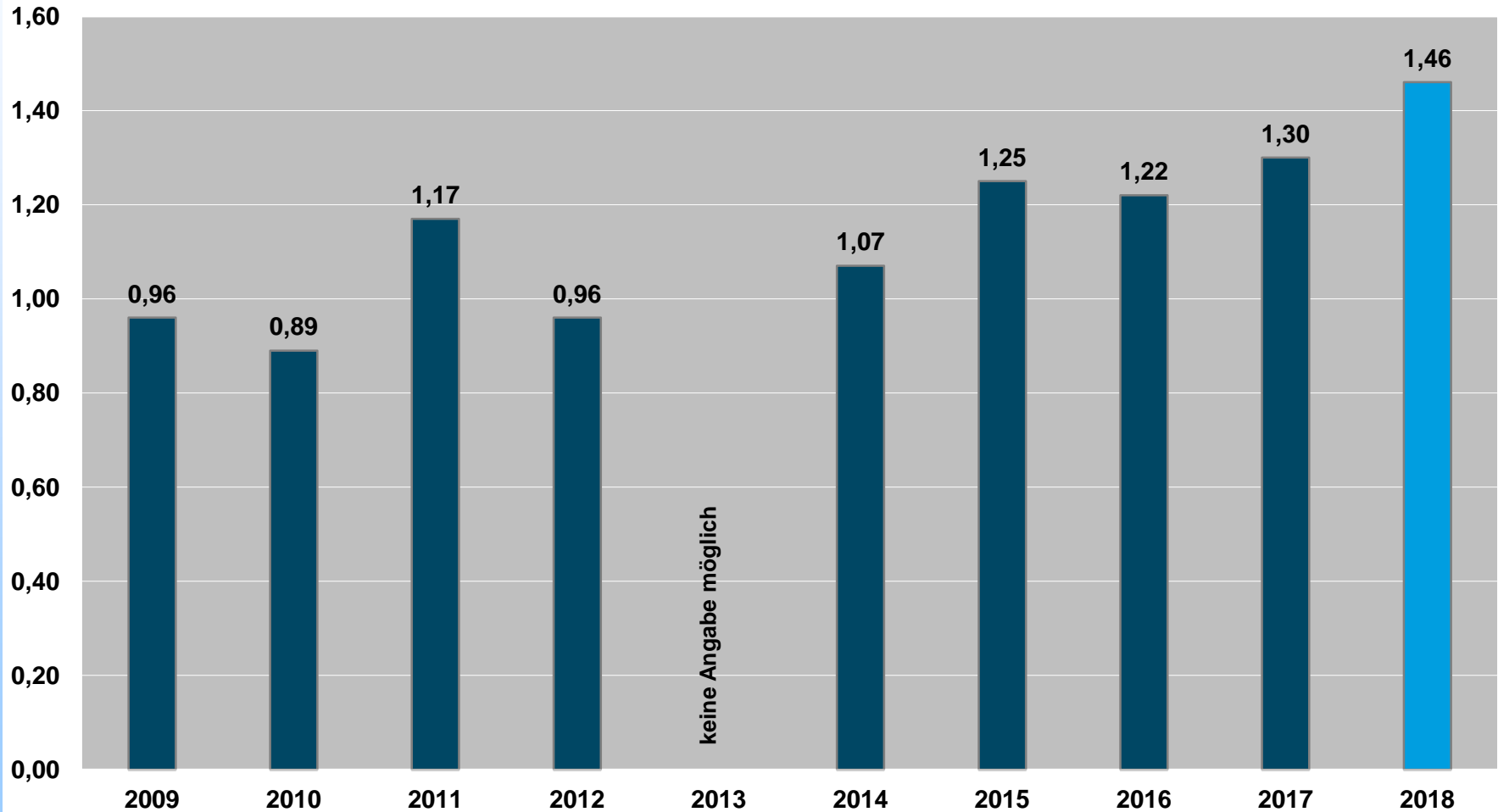
Durchschnittspreise für Ackerland und Grünland

(zusammengefasst aus jeweils 3 Jahrgängen)



Durchschnittspreise für forstwirtschaftliche Flächen

(zusammengefasst aus jeweils 3 Jahrgängen)



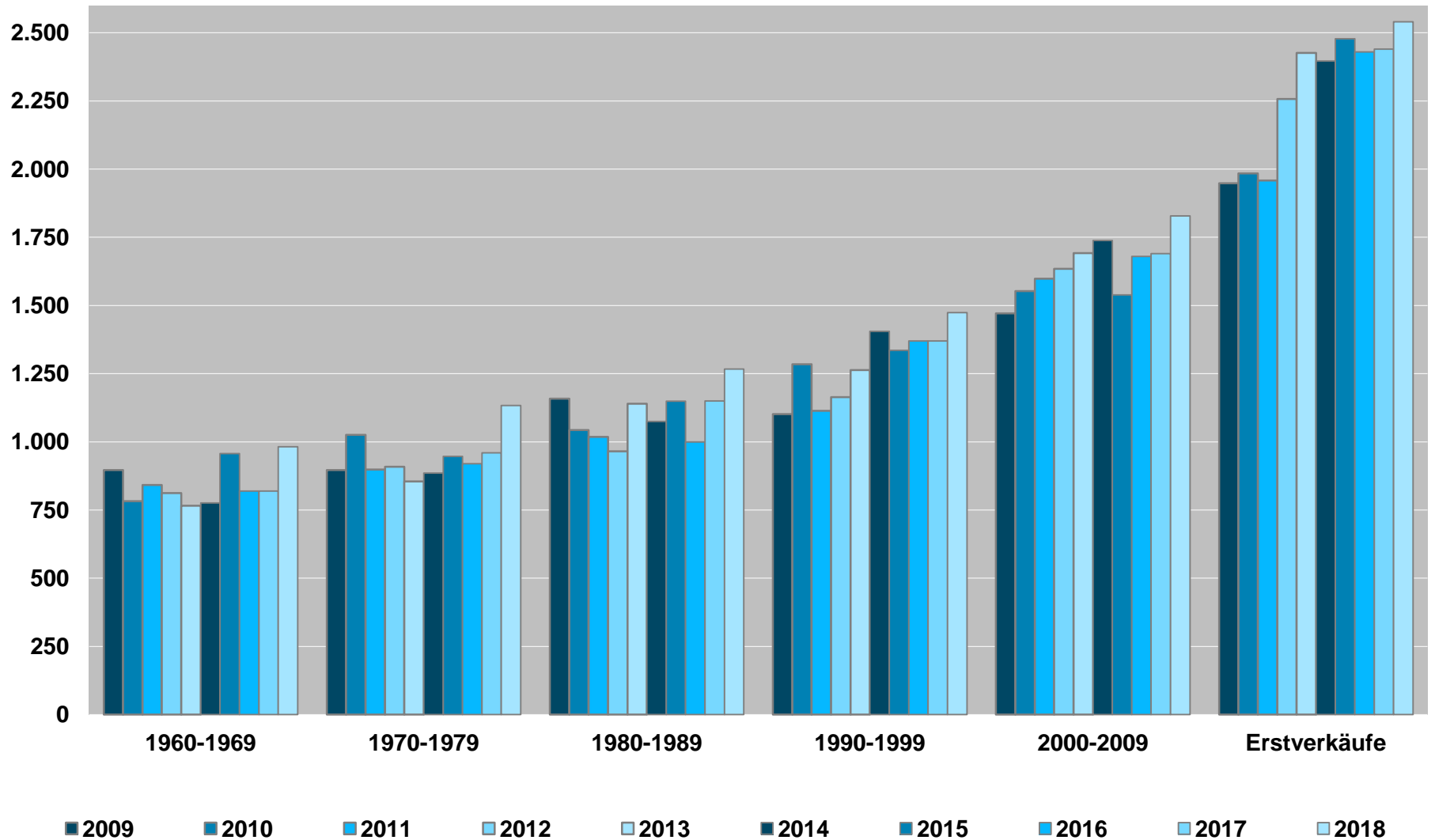
Übersicht über Bodenrichtwerte gemäß § 13 Abs. 1 GAVO NRW

Stichtag 01.01.2019



Stadt/ Gemeinde	Wohnbaufläche für Ein- und Zweifamilienhäuser (i.d.R. ein- bis zweigeschossig)			Gewerbliche Bauflächen		
	Lage			Lage		
	gut	mittel	mäßig	gut	mittel	mäßig
Bergkamen	165	140	105	40	30	30
Bönen	140	125	90	55	40	-
Fröndenberg	145	135	95	-	30	-
Holzwickede	210	190	130	80	55	35
Kamen	180	160	115	90	40	30
Schwerte	230	195	145	70	50	40
Selm	195	160	115	40	35	25
Werne	215	170	120	40	35	-
Kreis Unna (ohne die Städte Lünen und Unna)	190	160	110	65	40	35

Durchschnittspreise für Wohnungseigentum 2018

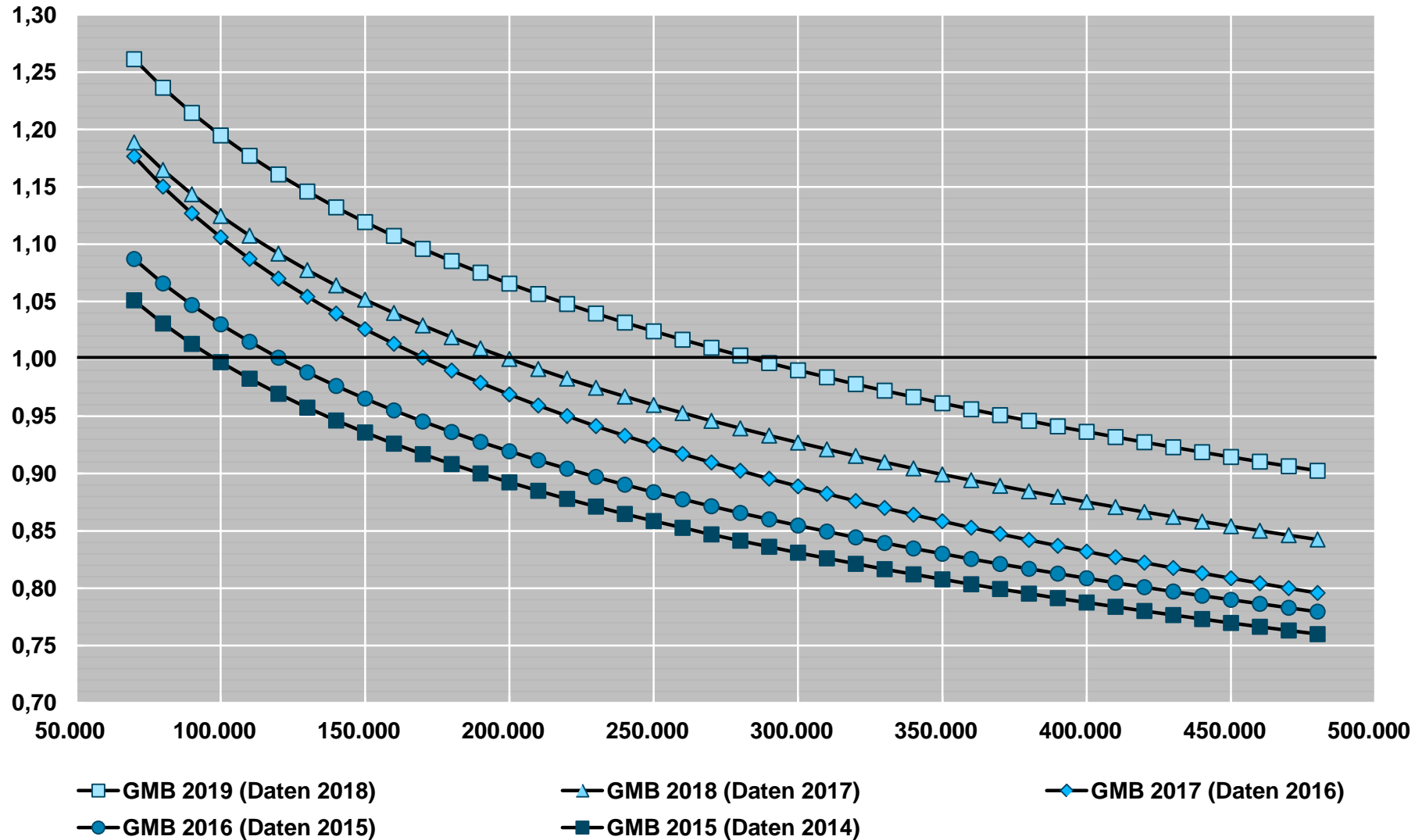


Sachwertfaktoren 2019 (Modell NHK 2010)



Auswertezeitraum: 2018

Kreis Unna



Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Unna

